



## Barème des honoraires à la charge de la partie prévue au mandat

### Société EUR IMMOBILIER GALIBIER-THABOR

Sylvie PEYRUGUES Représentante légale, au capital de 2000€,

D'inscription au RCS 808 355 267 00028, 12 Bd de la Colonne 73008 CHAMBERY,

N° individuel d'identification à la TVA : FR 47 808355 267,

Titre professionnel agent immobilier et prestataire de service en immobilier

N°CPI : 7301 2015 000 000 093 délivrée par la CCI SAVOIE située à 5 rue Salteur 73000 CHAMBERY

Activités : Transactions sur immeubles et fonds de commerces et à titre accessoire, toutes prestations de services en Immobilier liées à l'activité de location de courte durée.

Membre de l'UNIS, soumis au code de déontologie des professions immobilières.

Adresse postale du siège social :

Appt N°4-Immeuble La Sandonière-L'Arméra-73450VALMEINIER Portable/06.33.25.37.98

Mail : [info@immobilier-galibier-thabor.com](mailto:info@immobilier-galibier-thabor.com) ou [www.immobilier-galibier-thabor.com](http://www.immobilier-galibier-thabor.com)

Assurance responsabilité civile professionnelle : ALLIANZ-IARD 87 rue RICHELIEU 75002 Paris

## TRANSACTION IMMOBILIERE

### Tous types de mandats

\*Avec un minimum forfaitaire de 2000€ pour vente de lot séparé de type garage, parking couvert, box, cave.

\*Pour vente d'un chalet d'alpage isolé en montagne forfait minimum de 8000€ comprenant les frais de déplacements liés à ce type de biens particuliers

### HONORAIRES

De 0 à 100 000€	5000€
De 101 000€ à 250 000€	5%
De 250 001€ à 900 000€	4%
>900 001€	3%

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente NET VENDEUR

### AVIS DE VALEUR

Gratuit si mise en vente du bien visité suivi d'un mandat de vente

Lot de copropriété : **160€ T.T.C**

Autre biens type maison : **400€ T.T.C**

TVA au taux légal en vigueur, actuellement de 20% sur montant d'honoraires

### CONDITIONS GENERALES

1. L'EURL Immobilier GALIBIER-THABOR ne perçoit aucun fond, titre, effet ou valeur de la part de ses clients à la signature de l'avant-projet.
2. Les tarifs sont rédigés toutes taxes comprises au taux de TVA en vigueur inclus.
3. Les honoraires sont exprimés en euros T.T.C et sont dus à la signature de l'acte authentique de vente chez le notaire.
4. Les honoraires sont directement payés à EURL Immobilier GALIBIER-THABOR par le donneur ou mandant prévu au Mandat d'entremise contre remise d'une facture d'honoraires libellé au débiteur.
5. En cas de délégation de mandat de vente, le montant des honoraires ne dépassera pas les valeurs notifiées au présent barème, également la valeur notifiée sur le mandat par le mandant.