



Barème des honoraires à la charge de la partie prévue au mandat

Société EUR IMMOBILIER GALIBIER-THABOR

Sylvie PEYRUGUES Représentante légale, au capital de 2000€,

D'inscription au RCS 808 355 267 00028, 12 Bd de la Colonne 73008 CHAMBERY,

N° individuel d'identification à la TVA : FR 47 808355 267,

Titre professionnel agent immobilier et prestataire de service en immobilier

N°CPI : 7301 2015 000 000 093 délivrée par la CCI SAVOIE située à 5 rue Salteur 73000 CHAMBERY

Activités : Transactions sur immeubles et fonds de commerces et à titre accessoire, toutes prestations de services en Immobilier liées à l'activité de location de courte durée.

Membre de l'UNIS, soumis au code de déontologie des professions immobilières.

Adresse postale du siège social :

Appt N°4-Immeuble La Sandonière-L'Arméra-73450VALMEINIER Portable/06.33.25.37.98

Mail : info@immobilier-galibier-thabor.com ou www.immobilier-galibier-thabor.com

Assurance responsabilité civile professionnelle : ALLIANZ-IARD 87 rue RICHELIEU 75002 Paris

TRANSACTION IMMOBILIERE

De 0 à 39 999€	3500€
De 40 000€ à 69 999€	8%
De 70 000€ à 119 999€	7%
De 120 000 € à 159 999€	6%
➤ 160 000€	5%

Vente immobilière hors VEFA, immobilier d'entreprise ou commerces

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente

Particularité : Pour un bien immobilier isolé en montagne de type Chalet d'Alpage **minimum** de 7000€ incluant les frais de déplacement.

AVIS DE VALEUR

Gratuit si une mise en vente du bien visité validé par un mandat de vente

Lot de copropriété : **150€ T.T.C**

Autre biens type maison : **600€ T.T.C**

TVA au taux légal en vigueur, actuellement de 20% sur montant d'honoraires

CONDITIONS GENERALES

1. L'EURL Immobilier GALIBIER-THABOR ne perçoit aucun fond, titre, effet ou valeur de la part de ses clients à la signature de l'avant-projet.
2. Les tarifs sont rédigés toutes taxes comprises au taux de TVA en vigueur inclus.
3. Les honoraires sont exprimés en euros T.T.C et sont dus à la signature de l'acte authentique de vente chez le notaire.
4. Les honoraires sont directement payés à EURL Immobilier GALIBIER-THABOR par le donneur ou mandant prévu au Mandat d'entremise contre remise d'une facture d'honoraires libellé au débiteur.